

注意保存

# 江苏应急管理简报

2026 年第 15 期

江苏省应急管理厅办公室

2026 年 4 月 3 日

---

## 内 容 要 目

### 【政策要求】

刘小涛要求：抓好重点领域风险防范 全力保障人民群众生命财产安全

陈忠伟要求：压实责任夯实基础 全力抓好假期安全防范各项措施落实

### 【地方动态】

南京市：出台混合生产经营场所安全管理办法 为“以房管安”空间治理提供法治支撑

## 【政策要求】

# 刘小涛要求：抓好重点领域风险防范 全力保障人民群众生命财产安全

4月2日，省长刘小涛在南京市溧水区“四不两直”检查安全生产和森林防火工作。他强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产的重要论述，认真落实党中央、国务院有关部署，牢固树立和践行正确政绩观，坚持人民至上、生命至上，强化底线思维、极限思维，眼睛向下、身子下沉，切实抓好重点领域风险防范，全力保障人民群众生命财产安全和社会大局稳定。

刘小涛在溧水区森林防灭火指挥中心检查预警监测、物资储备、救援设备时强调，要进一步优化“空天地一体化”监测模式，加密视频监控、红外监测、自动预警点位布设，推动灭火直升机和无人机等装备实战应用，切实提升森林防灭火专业化、智能化水平。

刘小涛在永阳街道察看自建房和餐饮店等社会场所时指出，自建房安全隐患突出、管理基础薄弱，要健全房屋安全隐患常态化巡查发现机制，摸清底数、建立台账，因地制宜分类处置；聚焦“九小场所”、沿街门店等重点部位开展消防安全、燃气安全排查，确保安全规范经营。

刘小涛在永阳工业园的三众精密机械南京公司了解企业经营发展情况时要求，持续推进安全生产“六化”建设，落实安全

生产主体责任,严格执行安全管理制度,加强员工安全培训演练,不断提高本质安全水平。

## **陈忠伟要求：压实责任夯实基础 全力抓好假期安全防范各项措施落实**

3月31日,我省召开清明和中小学春假期间安全防范工作视频调度会议,深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产重要论述,认真落实省委、省政府工作要求,部署近期安全防范工作。副省长陈忠伟出席并讲话。

会议指出,今年中小学春假与清明连休形成6天假期,要进一步压实责任、夯实基础,全力抓好假期安全防范各项措施落实。要紧盯清明祭扫安全,全面排查公墓、陵园、散葬墓地、森林分布区及林缘地带火情隐患,严格管理野外用火,倡导文明祭扫。要紧盯群众出行安全,强化高速公路流量调度和分流疏导,加强“两客一危”车辆监管,抓好农村重点路段道路安全。要紧盯文化旅游和商业场所安全,开展节前安全检查,加强景区客流管控,严格落实大型群众性活动审批管理。要持续强化危化品、冶金工贸、建筑施工、海洋渔业、水上交通、火灾防控等重点领域安全防范,扎实推进安全生产“六化”建设、治本攻坚和“一件事”全链条治理。各级各部门和广大企业要强化值班值守和应急处置,共同筑牢安全防线,为高质量发展营造安全环境。

## 【地方动态】

# 南京市：出台混合生产经营场所安全管理办法 为“以房管安”空间治理提供法治支撑

南京市聚焦混合场所产权复杂、风险交织、责任虚化等监管痛点，积极探索“以房管安”空间治理新模式，出台《南京市混合生产经营场所安全生产和消防安全管理办法（试行）》，推动从“事后处置”向“事前预防”转变。

**一是创新治理模式，从“管企业”向“管空间”转变。**将安全管理的基准单元从流动的企业延伸至固定的“建筑空间”，聚焦多主体或多业态共存的合用场所，将建筑结构、业态组合、设施设备静态风险与作业活动动态风险纳入统一管理，实现从“管企业”向“管空间”转变，从源头防范风险。

**二是明晰责任链条，从“无人管”向“有人担”转变。**首创并细化统一管理人法定职责，针对多产权、多使用人场所，要求共同确定或委托统一管理人，协调、指导使用人共同做好建筑区域安全工作。区分并细化场所业主、出租人（转租人）、使用人、统一管理人的责任，形成权责对等、相互衔接的责任链条，破解“无人管”难题，杜绝责任“真空”。

**三是深化智慧监管，从“传统管”向“智能管”转变。**依托“以房管安”系统建立风险评估模型，实行“一幢一码”和“红橙黄蓝”四色分级监管，鼓励业主、出租人在出租前进行业态安

全相容性评估，预警阻断有严重风险冲突的业态组合。业主或统一管理人通过系统报告风险隐患，反馈整改情况，实现闭环管理。

**四是突出重点管控，从“粗放管”向“精细管”转变。**针对“厂中厂”、地下空间等重点场景及电动自行车停放充电、动火作业、燃气使用等关键环节作出专项规范。在“厂中厂”管理方面，出租方须对承租单位的安全生产统一协调管理并定期检查；在地下空间管理方面，禁止设置生产、储存、经营易燃易爆危险品的场所；在冷库管理方面，严格保温材料燃烧性能、电气线路敷设及安全疏散等要求，补齐高风险短板，提升风险防范水平。

---

**报：**省委书记、省长，省安委会副主任，省委办公厅、省人大办公厅、省政府办公厅、省政协办公厅。

**送：**省安委会主要成员单位，各设区市委、市政府，各设区市安委办。

---

江苏省应急管理厅办公室

2026年4月3日印发

---

省级机关简报登记证（JS）苏简字 2034 号

---