

江苏应急管理简报

第 10 期

江苏省应急管理厅

2024 年 3 月 25 日

内 容 要 目

【重要新闻】

夏心旻副省长赴无锡调研小区物业及安全管理工作的

【地方动态】

宿迁市部署“五个年活动”推动危化品安全稳定向好

【重要新闻】

夏心旻副省长赴无锡调研小区物业 及安全管理工作的

3月18日-19日，副省长夏心旻在无锡调研小区物业管理工作并召开座谈会，深入贯彻习近平总书记关于安全生产工作重要论述，认真落实省委、省政府部署要求，听取基层意见建议，研究加强物业管理、提升电动自行车停放充电安全监管水平相关政策举措。

夏心旻先后深入堰新家园六期、禾嘉苑、锦明南苑、宝龙世家等住宅小区，实地调研安置房、老旧小区和商品房等各类小区物业管理服务特别是电动自行车停放充电安全管理情况。每到一处，他都与社区工作人员、小区居民、物业管理人員沟通交流，详细了解物业服务项目、收费标准、安全管理等情况，并仔细察看电动自行车停放点、充电桩设置及消防设施配备等是否符合规范要求。他指出，“物业”牵动着“民生”，群众每天1/2甚至2/3的时间都在小区内度过，物业管理服务水平直接关系到人民群众生活品质。要牢固树立以人民为中心的发展思想，坚持人民至上、生命至上，主动回应群众对高水平物业服务的迫切需求，切实加强电动自行车消防安全管理，不断增强人民群众获得感、幸福感和安全感。

座谈会上，夏心旻充分肯定无锡在提升老旧小区物业管理覆盖面、推动业主自治等方面的创新举措和取得成效，要求进一步守牢安全底线、完善长效机制，努力探索“党建引领+物业服务”的无锡模式，将更多好的做法向全省推广。他强调，要提高政治站位，充分认识提升物业管理服务水平的重要意义，进一步强化责任担当，全面落实部门执法进小区，加快推动物业管理工作迈上新台阶、取得新突破；要坚持问题导向，紧盯业主和居民诉求，努力协调解决充电设施不足、充电计价收费偏高等各类矛盾，积极防范化解电动自行车停放充电安全隐患，切实维护人民群众生命财产安全；要创新管理方式，以党建为引领，加快构建企业、部门、属地、业主“四方”齐抓共管的工作机制，协同发力打通堵点难点；要建立长效机制，努力挖潜、统筹规划，加大停车位、充电桩等硬件投入，强化充电收费政策、物业管理制度等软件匹配，同时加强宣传引导，更好营造高品质居住生活环境。

【地方动态】

宿迁市部署“五个年活动”推动危化品安全稳定向好

近日，宿迁市应急管理局部署开展“五个年活动”，全力推动危化品领域安全生产形势持续稳定向好。

一、聚焦“保安全”，开展“监管效能优化年”活动。强化重点时段监管，组织系列安全防范专项行动。强化分级监管，制定市、县两级监管计划，对辖区危化品企业开展全覆盖检查。强化分类监管，围绕行业重点监管领域，分门别类指导企业做好安全风险治理工作。

二、聚焦“优环境”，开展“审批服务规范年”活动。做好新建危化品建设项目安全设施“三同时”审查，并对2021年以来项目进行现场复核。开展危化品企业安全生产许可条件“回头看”，不符合条件的立即查处整改。开展县（区）审批窗口标准化创建活动，确保审批服务进大厅有“专窗”受理、“专人”服务。

三、聚焦“除隐患”，开展“本质安全提升年”活动。以安全生产标准化创建为抓手，推进重点企业安全生产标准化全覆盖。开展全流程自动化改造工作“回头看”，督促企业做好查漏补缺。推动企业持续提升“五位一体”信息化水平，在线监管动火作业、受限空间作业等特殊作业。组织企业开展一线重点岗位人员大培训大练兵活动，不断提高企业人员规范化标准化操作水平。

四、聚焦“抓少数”，开展“主体责任强化年”活动。紧紧抓住企业主要负责人这一“关键少数”，制定出台《宿迁市化工（危化）企业主要负责人安全生产责任清单》（试行），让企业主要负责人对标对表履职尽责。按照“一月一主题”思路，开设宿迁“化危为安”大讲堂。修订完善“一述三评”实施办法，将范围扩大至危化条

线监管企业，确保主要负责人落实好安全生产“第一责任人”的法定职责。

五、聚焦“强载体”，开展“园区基础巩固年”活动。推动化工园区深化“十有、两禁”整治提升，确保园区保持在较低安全风险等级。对照应急部化工园区信息化平台验收标准，推进宿迁市化工企业重大安全风险防控平台项目建设。加强业务培训、增强实战训练、强化应急救援装备配备，提高应对突发事件的专业化处置能力。

抄送：省委书记、省长。

省委办公厅、省人大办公厅、省政府办公厅、省政协办公厅。

省安委会副主任，省安委会主要成员单位，各设区市委、市政府，各设区市安委办。

江苏省应急管理厅

2024年3月26日印发

省级机关简报登记证（JS）苏简字 2034 号
